

残疾人冰上运动比赛训练馆新建锅炉房建设项目

其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》,“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况,环境影响报告书及其审批部门审批决定中提出的,除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况,以及整改工作情况等,现将建设单位需要说明的具体内容和要求列举如下:

1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

建设项目的环境保护设施纳入了初步设计,环境保护设施的设计符合环境保
护设计规范的要求,其主要环保措施为:

本项目3台1.8t/h燃气热水锅炉均采用“低氮燃烧器+烟气外循环”的低氮
燃烧技术,烟气经1根30m排气筒排放,排放口高度高出周边200m范围内建筑
物3m以上。

本项目排水主要为生活污水和锅炉排水。锅炉排水直接进入市政污水管网,
最终进入顺义新城生态调水管理中心处理。生活污水进入化粪池(依托国家残疾
人冰上运动比赛训练馆化粪池)进行处理后,排入市政污水管网,最终进入顺义
新城生态调水管理中心处理。

本项目燃气热水锅炉及水泵等配套设施选用基础减振、局部隔声、安装空气
消声器、墙体和门窗隔声等措施。

本项目生活垃圾设收集装置收集,其中不能回收利用的部分由环卫部门定期
清运,能够回收利用的部分由指定的物资回收部门回收。软化水制备系统定期更
换的离子交换树脂由生产厂家回收再生。

1.2 施工简况

本项目位于国家残疾人冰上运动比赛训练馆综合楼地下一层,本项目锅炉房
建设依托于国家残疾人冰上运动比赛训练馆项目。

1.3 验收过程简况

本项目建设开工于2019年11月开工,竣工于2019年12月,验收报告编制
单位为北京博诚立新环境科技股份有限公司。验收监测单位为北京诚天检测技术
服务有限公司。废气、废水和噪声现场监测时间为2025年9月2日-5日,对本

项目废水、废气、噪声进行了现场验收检测并出具检测报告。根据监测结果及现场环境管理检查情况，该项目环境保护基础设施已按环评及批复要求基本落实到位，建立了相应的环保管理制度，符合竣工环保验收条件。

2025年10月20日，建设单位组织了本项目的验收会，会议邀请了三位评审专家对报告进行了审核，提出了验收意见及后续要求。会后，验收报告编制单位及建设单位针对验收意见及要求进行报告修改。

2025年10月27日至2025年11月21日，建设单位向社会主动公示了本项目的“验收监测（调查）报告和验收意见”两项文件，公示期限为20个工作日。

验收报告公示期满后，建设单位将登录全国建设项目竣工环境保护验收信息平台填报本项目的基本信息、环境保护设施验收情况等相关信息，并对信息的真实性、准确性和完整性负责。

1.4 公众反馈意见及处理情况

建设项目设计、施工和验收期间尚未收到过公众反馈意见或投诉。

2 其他环境保护措施的落实情况

环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，主要包括制度措施和配套措施等，现将需要说明的措施内容和要求梳理如下：

2.1 制度措施落实情况

（1）环保组织机构及规章制度

企业设有专人负责环境管理工作，相关的环境管理制度较完善，制定了较完整的日常维护制度、环境管理台账以及运维保障计划等内容。

（2）环境风险防范措施

本项目暂未制定突发环境事件应急预案。

（3）环境监测计划

本项目环评批复无环境监测计划要求，企业应参考环境影响报告表的监测计划和所属环保部门的要求，在后续运行管理过程中按照监测计划实施监测，通过本次验收监测结果可知，本项目的废气、废水、噪声等能够达标排放。

2.2 配套措施落实情况

（1）区域消减及淘汰落后产能

本项目不涉及与区内消减及淘汰落后产能的情况。

（2）防护距离控制及居民搬迁

本项目不涉及防护距离控制及居民搬迁等内容。

2.3 其他措施落实情况

本项目不涉及林地补偿、珍稀动植物保护、区域环境整治、相关外围工程建设等情况。

3 整改工作情况

根据验收意见，建设项目竣工验收合格，各项环保措施已落实到位，无需整改。